

**Uchwała nr 3/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko”
odbytego w dniach 08, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21 maja 2025 roku.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” sporządzonego na dzień 31.12.2024 r.

Na podstawie art. 1 ust. 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000 r. (T. jedn.: Dz. U. 2013 poz. 1222) oraz art. 38. § 1. pkt. 2. ustawy z dnia 16 września 1982 roku - Prawo spółdzielcze (T. jedn.: Dz. U. z 2013 poz.1443) i §52 pkt 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności w 2024 roku, bilansem, rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr .. 2025 z 14.04.2025 r.) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko w Warszawie uchwala co następuje:

§1.

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z :

1. Bilansu Spółdzielni za rok obrotowy sporządzonego na dzień 31.12.2024 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **702.277.176,74 zł.**
2. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. zamykającego się:
 - wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Tekst jednolity: Dz. U. 2013 póź. 1222),w tym:
 - a) nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie **4.482.620,94 zł.**
wykazana w aktywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - b) nadwyżka przychodów nad kosztami w kwocie **8.247.972,53 zł.**
wykazana w pasywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto **13.502.965,98 zł.**
3. Zestawienia zmian w kapitałach własnych wykazującego zmniejszenie o kwotę **686.243,21 zł.**
4. Rachunku przepływów pieniężnych wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **10.947.705,77 zł.**
5. Informacji dodatkowej, obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia tj. dnia 21 maja 2025 r.

Sekretarze WZ:

Przewodniczący WZ:

Część I WZ

.....

Część II WZ

.....

Część III WZ

.....

Część IV WZ

.....

Część V WZ

.....

Część VI WZ

.....

Część VII WZ

.....

Część VIII WZ.....

.....